



МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII скликання

ПРОТОКОЛ № 2
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
будівництва, благоустрою та архітектури

13 лютого 2025 року

м. Марганець

Склад депутатської комісії:

Голова комісії: Корогодський І.П.

Члени комісії: Плугін С.С. – заступник голови

Гіль Л.В. - секретар

Вітько А.В.

Присутні:

Вітько Е.Ю. – начальник юридичного відділу

Доповідачі:

Лук'яненко Роман Миколайович – заступник міського голови;

Бондаренко Оксана Василівна – начальник відділу молоді, культури та спорту;

Ібрагімов Борис Володимирович - директор КП «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади»

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Розгляд проєктів рішень позачергової 57-3 сесії:

1. *n/d №9.* Про закріплення об'єктів культурної спадщини Марганецької міської територіальної громади на праві господарського відання за комунальним підприємством «Комунальник» Марганецької міської ради».
2. *n/d №10.* Про Перелік об'єктів культурної спадщини та визначення балансової належності пам'яток історії, архітектури та археології Марганецької міської територіальної громади.

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:

3. *n/d №17.* Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування, цільове призначення якої змінюється, Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, Сонячний квартал.
4. *n/d №18.* Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «СІЧ» за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, № 26.

5. *n/d №19.* Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Жулая Олександра Олександровича, за адресою: м. Марганець, вул. Володимира Мономаха, № 8.
6. *n/d №20.* Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Мальцона Юрія Вільгельмовича, за адресою: м. Марганець, вул. Гірська, № 72.
7. *n/d №21.* Про продовження договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі «АГРО-ХЛІБ», за адресою: Новокиївський старостинський округ Нікопольський район Дніпропетровська область.
8. *n/d №22.* Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Боришпол Марині Миколаївні, за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля буд. № 8.
9. *n/d №23.* Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Силантьєву Михайлу Борисовичу, за адресою: м. Марганець, провул. Парковий, № 25-А.
10. *n/d №24.* Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі-громадянину Власенку Олексію Вікторовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Торгівельна.
11. *n/d №25.* Про продовження терміну виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди, фізичній особі-громадянці Робійчук Олені Євгенівні, за адресою: м. Марганець, вул. Кленова, № 1.
12. *n/d №26.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, КП «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», по вул. Єдності, 27.
13. *n/d №27.* Про припинення права постійного користування на земельні ділянки Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» під закритими кладовищами.
14. *n/d №28.* Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Київська, № 184.

У відповідності до ч.2 ст. 59-1 «Конфлікт інтересів» Закону України від 19.02.2021 року № 1258-ІХ «Про внесення зміни до статті 59¹ Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо врегулювання конфлікту інтересів у діяльності депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», наступні депутати мають право голосувати за проєкти рішень:

_____ №
_____ №
_____ №
_____ №
_____ №

РОЗГЛЯД ПРОЄКТІВ РІШЕНЬ:

1. Розглянули: *n/d №9.* Про закріплення об'єктів культурної спадщини Марганецької міської територіальної громади на праві господарського відання за комунальним підприємством «Комунальник» Марганецької міської ради».

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.	-			
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити на розгляд сесії

2. Розглянули: *n/d №10.* Про Перелік об'єктів культурної спадщини та визначення балансової належності пам'яток історії, архітектури та археології Марганецької міської територіальної громади.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.	-			
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити на розгляд сесії

РОЗГЛЯД ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ:

3. Розглянули: п/д №17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування, цільове призначення якої змінюється, Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, Сонячний квартал.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити на розгляд сесії

4. Розглянули: п/д №18. Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «СІЧ» за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, № 26.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити на розгляд сесії

5. Розглянули: п/д №19. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Жулая Олександра Олександровича, за адресою: м. Марганець, вул. Володимира Мономаха, № 8.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити на розгляд сесії

6. Розглянули: п/д №20. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Мальцона Юрія Вільгельмовича, за адресою: м. Марганець, вул. Гірська, № 72.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

7. Розглянули: п/д №21. Про продовження договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі «АГРО-ХЛБ», за адресою: Новокиївський старостинський округ Нікопольський район Дніпропетровська область.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

СТРОК: 90 р. і січня 2028р.

8.Розглянули: п/д №22. Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Боришпол Марині Миколаївні, за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля буд. № 8.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримати та висесці
на розгляд сесії*

СТРОК: р.

9.Розглянули: п/д №23. Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Силантьєву Михайлу Борисовичу, за адресою: м. Марганець, провул. Парковий, № 25-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримати та висесці
на розгляд сесії*

СТРОК: 5 р.

10.Розглянули: п/д №24. Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі-громадянину Власенку Олексію Вікторовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Торгівельна.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримати та
висесці на розгляд сесії
(створює п'ять років).*

СТРОК: 25 р.

11. Розглянули: *n/d №25.* Про продовження терміну виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди, фізичній особі-громадянці Робійчук Олені Євгенівні, за адресою: м. Марганець, вул. Кленова, № 1.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії?

12. Розглянули: *n/d №26.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, КП «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», по вул. Єдності, 27.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії?

13. Розглянули: *n/d №27.* Про припинення права постійного користування на земельній ділянці Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» під закритими кладовищами.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії?

14. Розглянули: п/д №28. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Київська, № 184.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:				

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

Голова комісії: _____  Ігор КОРОГОДСЬКИЙ

Секретар комісії: _____  Людмила ГІЛЬ