



МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII скликання

ПРОТОКОЛ № 3
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
будівництва, благоустрою та архітектури

03 березня 2025 року

м. Марганець

Склад депутатської комісії:

Голова комісії: Корогодський І.П.

Члени комісії: Плугін С.С. – заступник голови

Гіль Л.В. – секретар

Вітько А.В.

Присутні:

Вітько Е.Ю. – начальник юридичного відділу

Доповідачі:

Лук'яненко Роман Миколайович – заступник міського голови;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Розгляд проєктів рішень позачергової 57-5 сесії:

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:

1. *n/d № 17.* Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, буд. № 26-А.
2. *n/d № 18.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 15.
3. *n/d № 19.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 17.
4. *n/d № 20.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18.

5. *n/d № 21.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 13.
6. *n/d № 22.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 15 (орієнтовною площею 0,0250 га).
7. *n/d № 23.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 15 (орієнтовною площею 0,0750 га).
8. *n/d № 24.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 17.
9. *n/d № 25.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18 (орієнтовною площею 0,0250 га).
10. *n/d № 26.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18 (орієнтовною площею 0,0400 га).
11. *n/d № 27.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 19.
12. *n/d № 28.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 14.
13. *n/d № 29.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 15.
14. *n/d № 30.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 21.
15. *n/d № 31.* Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в користуванні на

умовах оренди, фізичній особі-підприємцю Коновалову Олександр Петровичу, за адресою м. Марганець, вул. Київська, 184.

16. *п/д № 32.* Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди, Товариству з обмеженою відповідальністю «ЧС ІНВЕСТ», за адресою: м. Марганець, вул. Торгівельна, буд. № 1.
17. *п/д № 33.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, II підйом.
18. *п/д № 34.* Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, Комунальному підприємству «Марганецькій центральній міській лікарні» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 15.

У відповідності до ч.2 ст. 59-1 «Конфлікт інтересів» Закону України від 19.02.2021 року № 1258-ІХ «Про внесення зміни до статті 59-1 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо врегулювання конфлікту інтересів у діяльності депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», наступні депутати мають право голосувати за проекти рішень:

№
№
№
№
№

РОЗГЛЯД ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ:

1. Розглянули: *п/д № 17.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, буд. № 26-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили розгляд сесії

2.Розглянули: *n/d № 18.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м.Марганець, вул.Незалежності, біля житлового будинку № 15.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримати та вислати на розгляд есії*

3.Розглянули: *n/d № 19.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м.Марганець, вул.Незалежності, біля житлового будинку № 17.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримати та вислати на розгляд есії*

4.Розглянули: *n/d № 20.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримати та вислати на розгляд есії*

5. Розглянули: *n/d № 21.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 13.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримали та висловили не розгляд сесії*

6. Розглянули: *n/d № 22.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 15 (орієнтовною площею 0,0250 га).

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримали та висловили не розгляд сесії*

7. Розглянули: *n/d № 23.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 15 (орієнтовною площею 0,0750 га).

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: *підтримали та висловили не розгляд сесії*

8.Розглянули: п/д № 24. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 17.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримали та висловили
не розгляд сесії*

9.Розглянули: п/д № 25. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18 (орієнтовною площею 0,0250 га).

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримали та висловили
не розгляд сесії*

10.Розглянули: п/д № 26. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 18 (орієнтовною площею 0,0400 га).

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримали та висловили
не розгляд сесії*

11. Розглянули: н/д № 27. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради» за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, біля житлового будинку № 19.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

12. Розглянули: н/д № 28. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 14.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

13. Розглянули: н/д № 29. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 15.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

14. Розглянули: п/д № 30. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 21.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

15. Розглянули: п/д № 31. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в користуванні на умовах оренди, фізичній особі-підприємцю Коновалову Олександрю Петровичу, за адресою м. Марганець, вул. Київська, 184.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

16. Розглянули: п/д № 32. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди, Товариству з обмеженою відповідальністю «ЧС ІНВЕСТ», за адресою: м. Марганець, вул. Торгівельна, буд. № 1.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та вислати на розгляд сесії

17. Розглянули: п/д № 33. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, II підйом.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії: підтримати та висловити пропозиції щодо розробки сесії

18. Розглянули: п/д № 34. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, Комунальному підприємству «Марганецькій центральній міській лікарні» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 15.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висловити пропозиції щодо розробки сесії

Голова комісії:  Ігор КОРОГОДСЬКИЙ

Секретар комісії:  Людмила ГІЛЬ