



МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII скликання

ПРОТОКОЛ № 6
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
будівництва, благоустрою та архітектури

3 липня 2024 року

м. Марганець

Склад депутатської комісії:

Голова комісії: Корогодський І.П.

Члени комісії: Плугін С.С. – заступник голови

Гіль Л.В. - секретар

Рубель А.Л.

Вітько А.В.

Присутні:

Деркач А.В. – секретар міської ради;

Вітько Е.Ю. – начальник юридичного відділу

Доповідачі:

Деркач Анатолій Віталійович – секретар міської ради;

Дуплій Леся Михайлівна – заступник міського голови;

Лук'яненко Роман Миколайович – заступник міського голови;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Розгляд проєктів рішень чергової 54 сесії:

1. *n/d* № 5. Про встановлення ставок плати за землю та пільг із сплати земельного податку на території Марганецької міської територіальної громади.

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:

2. *n/d* № 38. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», за адресою: м. Марганець, вул. Проектна, перехрестя з вул. Київською.
3. *n/d* № 39. Про поновлення договору оренди земельної ділянки АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ», яка розташована за адресою: м. Марганець, вул. Хліборобів, буд. № 33.

4. *n/d № 40.* Про внесення змін до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1604-53/VIII «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, площа Привокзальна, клумба».
5. *n/d № 41.* Про внесення змін до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1605-53/VIII «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Григорія Сковороди, клумба біля магазину».
6. *n/d № 42.* Про внесення доповнень до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1629-53/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею у користування на умовах оренди для городництва громадянину України Буряку Дмитру Анатолійовичу за адресою: м. Марганець, вул. Кленова (за ж/б № 14 г)».
7. *n/d № 43.* Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Буряка Анатолія Івановича, за адресою: м. Марганець, вул. Соборна, №14.
8. *n/d №44.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці України Чіхичіній Анні Павлівні, за адресою: м. Марганець, вул. Зоря, № 55.
9. *n/d №45.* Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, яка буде передаватися в оренду шляхом проведення земельних аукціонів (торгів) окремими лотами за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, біля нежитлової будівлі № 1.
10. *n/d №46.* Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, площа Гірницької слави.
11. *n/d №47.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради».
12. *n/d №48.* Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Артемьєвій Наталії Іванівні, за адресою: м. Марганець, вул. Слов'янська, буд. № 12.
13. *n/d №49.* Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у фізичної особи – громадянки Саури Юлії Антонівни за адресою: м. Марганець, вул. Промислова, біля № 1-б.

У відповідності до ч.2 ст.59-1 «Конфлікт інтересів» Закону України від 19.02.2021 року № 1258-IX «Про внесення зміни до статті 59¹ Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо врегулювання конфлікту інтересів у діяльності депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», наступні депутати мають право голосувати за проєкти рішень:

№
№
№
№
№

РОЗГЛЯД ПРОЄКТІВ РІШЕНЬ:

1.Розглянули: н/д № 5. Про встановлення ставок плати за землю та пільг із сплати земельного податку на території Марганецької міської територіальної громади.

Цей проєкт рішення є регуляторним актом, погодженим з Державною регуляторною службою України та відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (висновок до проєкту рішення додається).

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3	-	-	-

Висновки та рекомендації комісії:

підтримують та висловили на розгляд сесії

РОЗГЛЯД ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ:

2. Розглянули: п/д № 38. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», за адресою: м. Марганець, вул. Проектна, перехрестя з вул. Київською.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висесити на розгляд сесії

3. Розглянули: п/д № 39. Про поновлення договору оренди земельної ділянки АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ», яка розташована за адресою: м. Марганець, вул. Хліборобів, буд. № 33.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримати та висесити на розгляд сесії

СТРОК: 10 р.

4. Розглянули: *n/d № 40.* Про внесення змін до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1604-53/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, площа Привокзальна, клумба».

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	—	—	—
2.	Плугін С.С.	+	—	—	—
3.	Гіль Л.В.	+	—	—	—
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

5. Розглянули: *n/d № 41.* Про внесення змін до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1605-53/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Григорія Сковороди, клумба біля магазину».

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	—	—	—
2.	Плугін С.С.	+	—	—	—
3.	Гіль Л.В.	+	—	—	—
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

6. Розглянули: п/д № 42. Про внесення доповнень до рішення Марганецької міської ради від 06.06.2024 р. № 1629-53/VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею у користування на умовах оренди для городництва громадянину України Буряку Дмитру Анатолійовичу за адресою: м. Марганець, вул. Кленова (за ж/б № 14 г)».

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримали та висловили не
розглядали*

СТРОК: _____ р.

7. Розглянули: п/д № 43. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки громадянина України Буряка Анатолія Івановича, за адресою: м. Марганець, вул. Соборна, №14.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:				

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримали та висловили не
розглядали*

8.Розглянули: п/д №44. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці України Чіхічій Анні Павлівні, за адресою: м. Марганець, вул. Зоря, № 55.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримав та висловив одне
роз'ясненню*

9.Розглянули: п/д №45. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, яка буде передаватися в оренду шляхом проведення земельних аукціонів (торгів) окремими лотами за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, біля нежитлової будівлі № 1.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримав та висловив одне
роз'ясненню*

10.Розглянули: *n/d №46.* Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування та зміни її цільового призначення Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, площа Гірницької слави.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	3+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

11.Розглянули: *n/d №47.* Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради».

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	~	~	~
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

підтримали та висловили на розгляд сесії

12. Розглянули: н/д №48. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Артемєвій Наталії Іванівні, за адресою: м. Марганець, вул. Слов'янська, буд. № 12.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+	-	-	-
2.	Плугін С.С.	+	-	-	-
3.	Гіль Л.В.	+	-	-	-
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3			

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримати по висесі
на розроб сесії*

13. Розглянули: н/д №49. Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у фізичної особи – громадянки Саури Юлії Антонівни за адресою: м. Марганець, вул. Промислова, біля № 1-б.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Рубель А.Л.				
5.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:				

Висновки та рекомендації комісії:

*підтримати по
висесі на розроб сесії*

Голова комісії:  Ігор КОРОГОДСЬКИЙ

Секретар комісії:  Людмила ГІЛЬ