



МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII скликання

**ПРОТОКОЛ № 10**  
засідання постійної депутатської комісії  
з питань екології, регулювання земельних відносин,  
будівництва, благоустрою та архітектури

10 червня 2025 року

м. Марганець

**Склад депутатської комісії:**

**Голова комісії:** Корогодський І.П.

**Члени комісії:** Плугін С.С. – заступник голови

Гіль Л.В. - секретар

Вітько А.В.

**Присутні:**

Душій Л.М. – заступник міського голови

**Доповідачі:**

Лук'яненко Роман Миколайович - заступник міського голови;

Яковенко Анатолій Вікторович - директор КП «Комунальник» Марганецької міської ради»

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

Розгляд проєктів рішень позачергової 57-13 сесії:

1. *n/d № 18.* Про визначення балансоутримувача майданчиків для збирання твердих побутових відходів на території міста Марганця.

**ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:**

2. *n/d № 21.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», які знаходяться на території м. Марганця.
3. *n/d №22.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 8.
4. *n/d № 23.* Про припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Марганець, вул. Привокзальна, № 1.
5. *n/d №24.* Про внесення змін до рішення міської ради від 02.04.2020 року № 1814-59/VII «Про продовження договорів оренди земельних ділянок АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

6. *n/d №25.* Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Каряці Олені Євгеніївні, за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, буд. № 10-В.
7. *n/d № 26.* Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва громадянину України Буряку Дмитру Анатолійовичу по вул. Запорізькій, біля буд. № 12.
8. *n/d № 27.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди громадянці України Копійці Олені Анатоліївні, за адресою: м. Марганець, вул. Універсальна, № 5/1.
9. *n/d № 28.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди громадянці України Копійці Олені Анатоліївні, за адресою: м. Марганець, вул. Універсальна, № 5/2.
10. *n/d №29.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Копійці Олегу Сергійовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Наукова, № 13/1.
11. *n/d № 30.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці України Котіній Ларисі Володимирівні, за адресою: м. Марганець, вул. Шахтна, № 24.
12. *n/d № 31.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Башкатову Андрію Рудольфовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Манганська, № 21-а.
13. *n/d № 32.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Терехову Сергію Олександровичу, за адресою: м. Марганець, вул. Небесної Сотні, біля ж. б. № 23 (гараж № 1).
14. *n/d № 33.* Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «Система Інвест» за адресою: м. Марганець, вул. Єдності, буд. № 13-а.
15. *n/d № 34.* Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «Система Інвест» за адресою: м. Марганець, вул. Єдності, буд. № 13-а, площею 0,0683 га.

#### **ДОДАТКОВЕ ПИТАННЯ:**

16. *n/d № 35.* Про припинення права постійного користування на земельні ділянки, які розташовані на території м. Марганець Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства Марганецької міської ради».

У відповідності до ч.2 ст. 59-1 «Конфлікт інтересів» Закону України від 19.02.2021 року № 1258-IX «Про внесення зміни до статті 59-1 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо врегулювання конфлікту інтересів у діяльності депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», наступні депутати мають право голосувати за проекти рішень:

_____	№
_____	№
_____	№
_____	№
_____	№

### РОЗГЛЯД ПРОЄКТІВ РІШЕНЬ:

**1.Розглянули:** п/д № 18. Про визначення балансоутримувача майданчиків для збирання твердих побутових відходів на території міста Марганця.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Висновок не розглядається*

### РОЗГЛЯД ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ:

**2.Розглянули:** п/д № 21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», які знаходяться на території м. Марганця.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Відсутні висновки та рекомендації*

**3.Розглянули:** п/д №22. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 8.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримав би та висловив би зауваження*

**4.Розглянули:** п/д № 23. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Марганець, вул. Привокзальна, № 1.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримав би та висловив би зауваження*

**5.Розглянули:** п/д №24. Про внесення змін до рішення міської ради від 02.04.2020 року № 1814-59/VII «Про продовження договорів оренди земельних ділянок АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримав би та висловив би зауваження*

**6. Розглянули:** *n/d №25*. Про продовження договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Каряці Олені Євгенівні, за адресою: м. Марганець, вул. Незалежності, буд. № 10-В.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підприємство ТР  
внесло в реєстр  
своєї*

СТРОК: 10 р.

**7. Розглянули:** *n/d № 26*. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва громадянину України Буряку Дмитру Анатолійовичу по вул. Запорізькій, біля буд. № 12.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підприємство ТР  
внесло в реєстр  
своєї*

**8. Розглянули:** *n/d № 27*. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди громадянці України Копійці Олені Анатоліївні, за адресою: м. Марганець, вул. Універсальна, № 5/1.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
	<b>ВСЬОГО:</b>				

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підприємство ТР  
внесло в реєстр  
своєї*

СТРОК: 3 р.

**9.Розглянули:** п/д № 28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди громадянці України Копійці Олені Анатоліївні, за адресою: м. Марганець, вул. Універсальна, № 5/2.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримують та  
вважають це рішення  
асект*

СТРОК: 3 р.

**10.Розглянули:** п/д №29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Копійці Олегу Сергійовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Наукова, № 13/1.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримують та  
вважають це рішення  
асект*

**11.Розглянули:** п/д № 30. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці України Котіній Ларисі Володимирівні, за адресою: м. Марганець, вул. Шахтна, № 24.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Підтримують та  
вважають це  
рішення асект*

**12. Розглянули:** п/д № 31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Башкатуву Андрію Рудольфовичу, за адресою: м. Марганець, вул. Манганська, № 21-а.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Дізнано, що всі члени комісії за результатами обстеження погоджуються з результатами роботи комісії.*

**13. Розглянули:** п/д № 32. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину України Терехову Сергію Олександровичу, за адресою: м. Марганець, вул. Небесної Сотні, біля ж. б. № 23 (гараж № 1).

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Дізнано, що всі члени комісії за результатами обстеження погоджуються з результатами роботи комісії.*

**14. Розглянули:** п/д № 33. Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «Система Інвест» за адресою: м. Марганець, вул. Єдності, буд. № 13-а.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Дізнано, що всі члени комісії за результатами обстеження погоджуються з результатами роботи комісії.*

**15. Розглянули:** п/д № 34. Про вилучення земельної ділянки із користування на умовах оренди у Товариства з обмеженою відповідальністю «Система Інвест» за адресою: м. Марганець, вул. Єдності, буд. № 13-а, площею 0,0683 га.

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Розглянуто та  
внесено на розгляд  
себе*

**РОЗГЛЯД ДОДАТКОВОГО ПИТАННЯ:**

**16. Розглянули:** п/д № 35. Про припинення права постійного користування на земельні ділянки, які розташовані на території м. Марганець Комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства Марганецької міської ради».

**Поіменне голосування:**

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.				
4.	Вітько А.В.	+			
<b>ВСЬОГО:</b>					

**Висновки та рекомендації комісії:**

*Розглянуто та  
внесено на розгляд  
себе*

Голова комісії: \_\_\_\_\_

*Горюх*  
Ігор КОРОГОДСЬКИЙ

Секретар комісії: \_\_\_\_\_

*Людмила Гіль*  
Людмила ГІЛЬ

*Корогодський Ігор*