



МАРГАНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
НІКОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII скликання

ПРОТОКОЛ № 15
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
будівництва, благоустрою та архітектури

10 вересня 2025 року

м. Марганець

Склад депутатської комісії:

Голова комісії: Корогодський І.П.

Члени комісії: Плугін С.С. – заступник голови

Гіль Л.В. - секретар

Вітько А.В.

Присутні:

Дуплій Л.М. – заступник міського голови

Доповідачі:

Лук'яненко Роман Миколайович - заступник міського голови

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Розгляд проєктів рішень позачергової 58-2 сесії:

ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ:

1. *n/d № 21.* Про реєстрацію права власності на земельні ділянки.
2. *n/d № 22.* Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Лесі Українки, № 4-а.
3. *n/d № 23.* Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м.Марганець, вул.Лесі Українки, № 4-а.
4. *n/d № 24.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 14.
5. *n/d № 25.* Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, Східний квартал, буд. № 2-А.

6. *n/d № 26.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 8-А.
7. *n/d № 27.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 15-Д.
8. *n/d № 28.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, № 26-К.
9. *n/d № 29.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, 26-Т.
10. *n/d № 30.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Замиська, № 2.
11. *n/d № 31.* Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Замиська, біля № 2.
12. *n/d № 32.* Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, біля нежитлової будівлі № 1.
13. *n/d № 33.* Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди фізичній особі - громадянці Масльосі Анні Сергіївні, по вул. Єдності, № 13-А.
14. *n/d № 34.* Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди фізичній особі - громадянці Масльосі Анні Сергіївні, по вул. Єдності, № 13-А, площею 0,0683 га.
15. *n/d № 35.* Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянину України Деркачу Олександру Вікторовичу за адресою: м. Марганець, вул. Богуна, буд. № 2-А.

16. п/д № 36. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянам України Сілкіній Лілії Олександрівні (1/2 ч.) та Сілкіну Сергію Олександровичу (1/2 ч.) за адресою: м. Марганець, вул. Кедрова, № 2-Д.

17. п/д № 37. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки кадастровий номер: 1211300000:01:017:0272, за адресою: м. Марганець, вул. Кленова, 12-А.

У відповідності до ч.2 ст. 59-1 «Конфлікт інтересів» Закону України від 19.02.2021 року № 1258-IX «Про внесення зміни до статті 59-1 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо врегулювання конфлікту інтересів у діяльності депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», наступні депутати мають право голосувати за проєкти рішень:

№
№
№
№
№

РОЗГЛЯД ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ:

1.Розглянули: п/д № 21. Про реєстрацію права власності на земельні ділянки.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.				
	ВСЬОГО:	3 (три)			

Висновки та рекомендації комісії:

Рішеннями втримались не розглядати

2.Розглянули: п/д № 22. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Лесі Українки, № 4-а.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (чотири)			

Висновки та рекомендації комісії:

Рішеннями втримались не розглядати

3. Розглянули: п/д № 23. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у постійне користування Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», за адресою: м. Марганець, вул. Лесі Українки, № 4-а.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4/голоси			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд сесії*

4. Розглянули: п/д № 24. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Комунальному підприємству «Комунальник» Марганецької міської ради», по вул. Незалежності, буд. № 14.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4/голоси			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд сесії*

5. Розглянули: п/д № 25. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, Східний квартал, буд. № 2-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4/голоси			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд сесії*

6.Розглянули: п/д № 26. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 8-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голосу)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд осцб*

7.Розглянули: п/д № 27. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади» за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, буд. № 15-Д.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голосу)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд осцб*

8.Розглянули: п/д № 28. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, № 26-К.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голосу)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Вирішенням та
внеском на розгляд осцб*

9. Розглянули: п/д № 29. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Нікопольська, 26-Т.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Відкритися до
власності на розгляд
сесії*

10. Розглянули: п/д № 30. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Заміська, № 2.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Відкритися до
власності на розгляд
сесії*

11. Розглянули: п/д № 31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у постійне користування Комунальному підприємству «Інфраструктурного розвитку та благоустрою Марганецької міської територіальної громади», за адресою: м. Марганець, вул. Заміська, біля № 2.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Відкритися до
власності на розгляд
сесії*

12. Розглянули: п/д № 32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, за адресою: м. Марганець, вул. Паркова, біля нежитлової будівлі № 1.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (чотири)			

Висновки та рекомендації комісії:

Рішенням та висновком не розглядати

13. Розглянули: п/д № 33. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди фізичній особі - громадянці Масльосі Анні Сергіївні, по вул. Єдності, № 13-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (чотири)			

Висновки та рекомендації комісії:

Рішенням та висновком не розглядати

14. Розглянули: п/д № 34. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), у користування на умовах оренди фізичній особі - громадянці Масльосі Анні Сергіївні, по вул. Єдності, № 13-А, площею 0,0683 га.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (чотири)			

Висновки та рекомендації комісії:

Рішенням та висновком не розглядати

15.Розглянули: н/д № 35. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди громадянину України Деркачу Олександрю Вікторовичу за адресою: м. Марганець, вул. Богуна, буд. № 2-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Рішенням та
внесеном на розгляд
сесії*

16.Розглянули: н/д № 36. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянам України Сілкіній Лілії Олександрівні (1/2 ч.) та Сілкіну Сергію Олександровичу (1/2 ч.) за адресою: м. Марганець, вул. Кедрова, № 2-Д.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Рішенням та
внесеном на розгляд
сесії*

17.Розглянули: н/д № 37. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки кадастровий номер: 1211300000:01:017:0272, за адресою: м. Марганець, вул. Кленова, 12-А.

Поіменне голосування:

№ з/п	П.І.Б.	За	Проти	Утримались	Не голосували
1.	Корогодський І.П.	+			
2.	Плугін С.С.	+			
3.	Гіль Л.В.	+			
4.	Вітько А.В.	+			
	ВСЬОГО:	4 (голоси)			

Висновки та рекомендації комісії:

*Рішенням та
внесеном на розгляд
сесії*

Голова комісії: _____ Ігор КОРОГОДСЬКИЙ

Секретар комісії: _____ Людмила ГІЛЬ